



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02

sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, dnia 2017 CZE. 3 0

I.dz. KZ-ZZ.6131.199.2017.JZB(4)

DECYZJA NR 381/Z/17

Działając na podstawie art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.) oraz § 2 pkt 4a Porozumienia między Wojewodą Mazowieckim a miastem stołecznym Warszawą z dnia 1 czerwca 2005 r. w sprawie powierzenia miastu stołecznemu Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, realizowanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. Nr 138 poz. 4314, z 2006 r. Nr 156, poz. 6149, z 2007 r. Nr 269, poz. 9330 i 9331, z 2008 r. Nr 164, poz. 5861, z 2009 r. Nr 204, poz. 5984, z 2010 r. Nr 138, poz. 3283 i Nr 198, poz. 5636, z 2011 r. Nr 192, poz. 5847, z 2012 r. poz. 7791 oraz z 2013 r. poz. 9853), art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 3, art. 83d ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 1651 ze zm.), art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.), po częściowym rozpatrzeniu wniosku Centrum Sztuki Współczesnej Zamek Ujazdowski, ul. Jazdów 2, 00-467 Warszawa w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew usytuowanych na terenie nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Jazdów 2 w Warszawie (dz. ew. nr 6/1 i 6/2 z obrębu 5-06-12) znajdującej się na obszarze między ulicami: Al. Ujazdowskie, Agrykola, Myśliwiecka, Piękna, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem C-40 (d. 860) decyzją z dnia 17.12.1968 r. ze względu na występowanie osadnictwa wczesnośredniowiecznego i średniowiecznego,

ORZĘKAM

- I. zezwolić Centrum Sztuki Współczesnej Zamek Ujazdowski, ul. Jazdów 2, 00-467 Warszawa na usunięcie z terenu nieruchomości przy ul. Jazdów 2 w Warszawie (dz. ew. nr 6/1 i 6/2 z obrębu 5-06-12):
- klonu zwyczajnego o obwodzie pnia 80 cm, numer inwentaryzacyjny 43,
 - klonu jaworu o obwodzie pnia 164 cm, numer inwentaryzacyjny 60,
 - klonu zwyczajnego o obwodzie pnia 243 cm, numer inwentaryzacyjny 91,
 - bzu czarnego o obwodach pni 55 i 47cm, numer inwentaryzacyjny 94,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 153 cm, numer inwentaryzacyjny 96 (widniejącej też pod numerem inwentaryzacyjnym 174),
 - klonu zwyczajnego o obwodzie pnia 67 cm, numer inwentaryzacyjny 105,
 - robinii akacjowej o obwodach pni 112, 42 i 82 cm, numer inwentaryzacyjny 116,
 - klonu polnego o obwodzie pnia 66 cm, numer inwentaryzacyjny 117,
 - klonu zwyczajnego o obwodzie pnia 53 cm, numer inwentaryzacyjny 119,
 - klonu zwyczajnego o obwodach pni 56,21 i 46 cm, numer inwentaryzacyjny 127,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 127 cm, numer inwentaryzacyjny 128,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 101 cm, numer inwentaryzacyjny 135,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 137 cm, numer inwentaryzacyjny 159,
 - jesionu wyniosłego o obwodzie pnia 57 cm, numer inwentaryzacyjny 166,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 111 cm, numer inwentaryzacyjny 191,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 101 cm, numer inwentaryzacyjny 195,

Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków

ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, tel. 22 443 36 40, 22 443 36 41, 22 443 36 77, faks 22 443 36 42

Sekretariat.BSKZ@um.warszawa.pl

- robinii akacjowej o obwodzie pnia 130 cm, numer inwentaryzacyjny 206,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 123 cm, numer inwentaryzacyjny 238,
 - lipy amerykańskiej o obwodzie pnia 126 cm, numer inwentaryzacyjny 275,
 - robinii akacjowej o obwodach pni 167 i 145 cm, numer inwentaryzacyjny 281,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 144 cm, numer inwentaryzacyjny 289,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 115 cm, numer inwentaryzacyjny 290,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 110 cm, numer inwentaryzacyjny 291,
 - robinii akacjowej o obwodach pni 158 i 145 cm, numer inwentaryzacyjny 292,
 - robinii akacjowej o obwodach pni 110 i 80 cm, numer inwentaryzacyjny 293,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 115 cm, numer inwentaryzacyjny 310,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 164 cm, numer inwentaryzacyjny 311,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 208 cm, numer inwentaryzacyjny 312,
 - grabu pospolitego o obwodzie pnia 223 cm, numer inwentaryzacyjny 320,
 - lipy drobnolistnej o obwodzie pnia 75 cm, numer inwentaryzacyjny 326,
 - lipy drobnolistnej o obwodzie pnia 110 cm, numer inwentaryzacyjny 327,
 - klonu zwyczajnego o obwodzie pnia 126 cm, numer inwentaryzacyjny 329,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 106 cm, numer inwentaryzacyjny 337,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 106 cm, numer inwentaryzacyjny 338,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 120 cm, numer inwentaryzacyjny 339,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 140 cm, numer inwentaryzacyjny 340,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 153 cm, numer inwentaryzacyjny 346,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 138 cm, numer inwentaryzacyjny 349,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 296 cm, numer inwentaryzacyjny 351,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 104 cm, numer inwentaryzacyjny 363,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 107 cm, numer inwentaryzacyjny 364,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 129 cm, numer inwentaryzacyjny 365,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 104 cm, numer inwentaryzacyjny 368,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 133 cm, numer inwentaryzacyjny 371,
 - klonu jesionolistnego o obwodzie pnia 99 cm, numer inwentaryzacyjny 385,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 121 cm, numer inwentaryzacyjny 391,
 - wiązu szypułkowego o obwodzie pnia 52 cm, numer inwentaryzacyjny 412a,
 - klonu zwyczajnego o obwodzie pnia 103 cm, numer inwentaryzacyjny 426,
 - klonu zwyczajnego o obwodzie pnia 108 cm, numer inwentaryzacyjny 428,
 - klonu jaworu o obwodzie pnia 265 cm, numer inwentaryzacyjny 433,
 - klonu jesionolistnego o obwodzie pnia 79 cm, numer inwentaryzacyjny 442,
 - robinii akacjowej o obwodzie pnia 144 cm, numer inwentaryzacyjny 470,
 - śliwy ałyczy o obwodzie pnia 133 cm, numer inwentaryzacyjny 471,
 - topoli czarnej o obwodach pni 149 i 124 cm, numer inwentaryzacyjny 489,
 - klonu jesionolistnego o obwodach pni 105 i 84 cm, numer inwentaryzacyjny 499,
 - klonu jesionolistnego o obwodzie pnia 92 cm, numer inwentaryzacyjny 521,
 - klonu jesionolistnego o obwodzie pnia 70 cm, numer inwentaryzacyjny 522,
 - robinii akacjowej o obwodach pni 99 i 67 cm, numer inwentaryzacyjny 535,
 - klonu zwyczajnego o obwodzie pnia 163 cm, numer inwentaryzacyjny 558,
 - klonu jesionolistnego o obwodzie pnia 79 cm, numer inwentaryzacyjny 560,
 - topoli osiki o obwodzie pnia 104 cm, numer inwentaryzacyjny 564,
 - klonu zwyczajnego o obwodzie pnia 82 cm, numer inwentaryzacyjny 587,
 - jesionu wyniosłego o obwodzie pnia 48 cm, numer inwentaryzacyjny 607,
 - klonu jesionolistnego o obwodzie pnia 75 cm, numer inwentaryzacyjny 639,
- w terminie do 31 grudnia 2020 r.

II. nie naliczać opłaty za usunięcie drzew wymienionych w punkcie I.;

- III. umorzyć postępowanie administracyjne w sprawie zezwolenia na usunięcie z terenu nieruchomości przy ul. Jazdów 2 w Warszawie (dz. ew. nr 6/1 i 6/2 z obrębu 5-06-12):
- cisa pospolitego o obwodzie pnia 10 cm, numer inwentaryzacyjny 21,
 - ligustru pospolitego o powierzchni 0,8 m², numer inwentaryzacyjny 273,
 - ligustru pospolitego o powierzchni 0,8 m², numer inwentaryzacyjny 273a,
 - ligustru pospolitego o powierzchni 0,8 m², numer inwentaryzacyjny 274,
 - cyprysika o powierzchni 0,5 m², numer inwentaryzacyjny 420,
 - kaliny koralowej o powierzchni 2,5 m², numer inwentaryzacyjny 457,
 - kaliny koralowej o powierzchni 3 m², numer inwentaryzacyjny 458,
 - kaliny koralowej o powierzchni 4 m², numer inwentaryzacyjny 459,
 - kaliny koralowej o powierzchni 1 m², numer inwentaryzacyjny 460,
 - kaliny koralowej o powierzchni 2 m², numer inwentaryzacyjny 461,
 - kaliny koralowej o powierzchni 1,5 m², numer inwentaryzacyjny 462,
 - kaliny koralowej o powierzchni 2 m², numer inwentaryzacyjny 463,
 - kaliny koralowej o powierzchni 1,5 m², numer inwentaryzacyjny 482,
 - kaliny koralowej o powierzchni 3 m², numer inwentaryzacyjny 483,
 - kaliny koralowej o powierzchni 2,5 m², numer inwentaryzacyjny 484.

UZASADNIENIE

Centrum Sztuki Współczesnej Zamek Ujazdowski, ul. Jazdów 2, 00-467 Warszawa wystąpiło do Stołecznego Konserwatora Zabytków z wnioskiem z dnia 03.04.2017 r. (data wpływu: 11.04.2017 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew usytuowanych na terenie nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Jazdów 2 w Warszawie (dz. ew. nr 6/1 i 6/2 z obrębu 5-06-12) w związku z ich złym stanem zdrowotnym oraz zagrożeniem jakie stwarzają.

Ww. nieruchomość znajduje się na terenie objętym ulicami: Al. Ujazdowskie, Agrykola, Myśliwiecka, Piękna, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem C-40 (d. 860) decyzją z dnia 17.12.1968 r. ze względu na występowanie osadnictwa wczesnośredniowiecznego i średniowiecznego, a zatem stosownie do art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz ww. porozumienia Stołeczny Konserwator Zabytków ma kompetencje do podjęcia działań w przedmiotowej sprawie.

Teren, na którym rosną drzewa jest własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Centrum Sztuki Współczesnej Zamek Ujazdowski, w związku z tym wnioskodawca jest uprawniony do występowania z powyższym żądaniem.

Przeprowadzone w dniach 11.05.2017 r., 19.05.2017 r., 12.06.2017 r., 13.06.2017 r. oględziny potwierdziły zasadność wniosku i wykazały, że wszystkie drzewa wymienione w pkt. I sentencji niniejszej decyzji są w złym stanie zdrowotnym, a część z nich jest martwa, przez co stwarzają zagrożenie dla życia i mienia osób przebywających na tym terenie. Z uwagi na fakt, że park położony przy Centrum Sztuki Współczesnej Zamek Ujazdowski w Warszawie jest miejscem organizacji licznych imprez okolicznościowych usunięcie ww. drzew przyczyni się do poprawy ich bezpieczeństwa. Należy podkreślić, że tutejszy organ w trakcie oględzin nie był w stanie ocenić trwałości posadowienia drzew w gruncie. Natomiast rzeczą powszechnie wiadomą jest, że na ww. terenie znajduje się warstwa gruzu oraz pozostałości piwnic po wyburzonym najstarszym i największym w Polsce szpitalu wojskowym - Szpitalu Ujazdowskim. Sytuacja taka może stać się przyczyną wywrotów drzew, które w chwili obecnej znajdują się w średnim lub złym stanie zdrowotnym albo mają zaburzoną statykę. Fakt ten zdaje się potwierdzać wywrot klonu pospolitego zgłoszony w dniu 13.06.2017 r. W trakcie oględzin tego drzewa okazało się, że nie wykształcił on prawidłowego systemu korzeniowego, gdyż rósł na gruzowisku. Około 2/3 średnicy pnia nie posiadało korzeni stabilizujących drzewo w gruncie. Podobnie sytuacja ma się na stromym stoku skarpy biegnącej wzdłuż ul. Agrykoli.

Tutejszy organ rozpatrując możliwość uzależnienia ww. zezwolenia od wykonania nasadzeń zastępczych, zgodnie z art. 83c ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, rozważył w szczególności następujące cechy usuwanych drzew: wartość kulturową (usuwane drzewa w ogromnej większości nie stanowią elementu historycznych nasadzeń związanych bądź z funkcjonowaniem Zamku Ujazdowskiego, bądź Szpitala Ujazdowskiego), walory krajobrazowe (usunięcie ww. drzew przyczyni się do częściowego odtworzenia osi widokowej na Zamek od strony al. Ujazdowskich), lokalizację (drzewa znajdują się na obszarze wpisanym do rejestru zabytku ze względu na występowanie na tym terenie pod powierzchnią gruntu nawarstwień kulturowych z okresu osadnictwa wczesnośredniowiecznego i średniowiecznego, co za tym idzie wskazane jest ograniczenie wszelkich działań ingerujących w struktury gruntu. Jak również, jak wcześniej pisano, na tym terenie znajduje się gruba warstwa gruzu i piwnice dawnego szpitala.). Powyższe miało wpływ na odstąpienie od uzależnienia zezwolenia na usunięcie ww. drzew od wykonania nasadzeń zastępczych.

Ponadto zgodnie z art. 83 ust. 2c ustawy o ochronie przyrody, przeprowadzono oględziny pod kątem obecności gatunków chronionych. Podczas oględzin w obrębie ww. drzew nie stwierdzono występowania chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów ani ich siedlisk bądź innych schronień.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, usunięcie drzewa nie podlega opłacie w przypadku gdy zagraża bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych (art. 86 ust. 1 pkt. 4), lub gdy obumarło lub nie rokuje szansy na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości (art. 86 ust. 1 pkt 10). Na tej podstawie nie pobrano opłaty za usunięcie drzew wymienionych w pkt I. sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody zezwolenia nie wymaga usunięcie krzewu lub krzewów rosnących w skupisku o powierzchni do 25 m². W związku z powyższym tutęjszy organ na podstawie art. 105 § 1 umorzył jako bezprzedmiotowe postępowanie w części dotyczącej wydania zezwolenia na usunięcie krzewów wymienionych w pkt. III. sentencji niniejszej decyzji, rosnących na terenie nieruchomości przy ul. Jazdów 2 w Warszawie (dz. nr ew. 6/1 i 6/2 z obrębu 5-06-12).

Niniejsza decyzja jest decyzją częściową, rozstrzygającą wniosek w zakresie zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów wymienionych w pkt I i III sentencji niniejszej decyzji. Wniosek o zezwolenie na usunięcie pozostałych drzew ujętych w tym samym piśmie zostanie rozstrzygnięty odrębną decyzją.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, 00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, za pośrednictwem Stołecznego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z art. 130 § 2 Kpa złożenie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
3. Zgodnie z art. 130 §4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.
4. **W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk bądź ostoi, w trakcie wykonywania niniejszej decyzji, należy wstrzymać wycinkę oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w celu uzyskania zezwolenia na odstępowanie od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.**
5. W przypadku odkrycia podczas prowadzenia prac ziemnych w obrębie drzew, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, kierujący robotami obowiązany jest wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć go i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie powiadomić o fakcie odkrycia Stołecznego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z pkt 6, ust. 44 w części III Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 783), zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów zwolnione jest z opłaty skarbowej.



z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY
Michał Krasiński
p.o. Stołecznego Konserwatora
Zabytków

Otrzymuje:

1. Centrum Sztuki Współczesnej „Zamek Ujazdowski”, ul. Jazdów 2, 00-467 Warszawa
2. Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa (Wydział Mienia Skarbu Państwa), ul. Tytusa Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Stołecznego Warszawy, Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa
2. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
3. aa

