

WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniu r. w Warszawie, pomiędzy:

Centrum Sztuki Współczesnej - Zamek Ujazdowski w Warszawie, 00-467 Warszawa, ul. Jazdów 2, NIP 526-025-12-85, Regon: 000986159, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod nr RIK 15/92, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

_____ – _____

a

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

_____ – _____

zwanym dalej łącznie „**Stronami**” lub odpowiednio „**Stroną**”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320, ze zm.), zwanej dalej ustawą pod nazwą „*Dostawa mebli i lampy wraz z montażem do Księgarni Centrum Sztuki Współczesnej – Zamek Ujazdowski*”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa mebli i lampy, a następnie ich montaż w nowo powstającej Księgarni Zamawiającego w Centrum Sztuki Współczesnej – Zamku Ujazdowskim.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wykaz asortymentu jaki zobowiązany jest dostarczyć i zamontować Wykonawca, określony został w:
 - a) Projekcie „*Księgarnia w Zamku Ujazdowskim*” wykonanym przez projektanta prowadzącego Macieja Siudę z jednostki projektowej Maciej Siuda Pracownia z dnia 08.08.2025 r., stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy;
 - b) Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy;
 - c) Formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy.
3. Przedmiot zamówienia zostanie dostarczony i zamontowany w siedzibie Zamawiającego tj. w Centrum Sztuki Współczesnej – Zamek Ujazdowski w Warszawie (00 – 467), przy ul. Jazdów 2.

§ 2 Nadzór nad realizacją Umowy

1. Za nadzór nad realizacją Umowy i podpisanie protokołu odbioru odpowiedzialny jest:
 - a) ze strony Zamawiającego: Pan/Pani nr tel:, e-mail.....,
 - b) ze strony Wykonawcy: Pan/Pani..... nr tel:, e-mail.....
2. W trakcie trwania Umowy obie Strony mogą wyznaczyć inne osoby do nadzoru nad jej realizacją.
3. Na potrzeby niniejszej Umowy za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30-15.30, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, przypadających w te dni.

§ 3 Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) nie jest prowadzone względem niego postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne, a także nie są stosowane środki egzekucyjne lub inne zinstytucjonalizowane formy przymusu państwowego mogące mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 2) posiada wiedzę, kwalifikację, umiejętności, uprawnienia oraz zasoby techniczne i osobowe konieczne do realizacji powierzonych czynności zgodnie z niniejszą Umową oraz oświadcza, że czynności te będzie wykonywać z najwyższą starannością uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej działalności gospodarczej oraz doświadczenie w zakresie świadczenia usług objętych przedmiotem niniejszej Umowy;
 - 3) przed zawarciem niniejszej Umowy zapoznał się ze warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi wykonania zamówienia oraz uwzględnił je w wynagrodzeniu.

§ 4 Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Umowy w terminach i na zasadach określonych w treści niniejszej Umowy, a także zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z profesjonalną starannością, zasadami wiedzy technicznej oraz normami technicznymi i technologicznymi;
 - 2) informowania Zamawiającego o dostrzeganych lub przewidywanych utrudnieniach lub przeszkodach związanych z realizacją Umowy;
 - 3) naprawienia wszelkich szkód wyrządzonych w toku realizacji przedmiotu Umowy powstałych na rzeczach należących do Zamawiającego;
 - 4) realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami przepisów bhp, przeciwpożarowych i ochrony środowiska, a także zapewniając ochronę mienia Zamawiającego;
 - 5) niezwłocznego udzielania na każde żądanie Zamawiającego wszelkich niezbędnych informacji do oceny stopnia realizacji zamówienia objętego przedmiotem Umowy;
 - 6) informowania Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach, które mogą wpłynąć na należyte wykonanie zamówienia objętego przedmiotem Umowy;
 - 7) uporządkowania pomieszczeń, w których odbywał się montaż oraz usunięcia odpadów pozostałych po montażu mebli;
 - 8) przygotowania w terminie 21 dni licząc od dnia podpisania umowy próbki materiałów dla Zamawiającego celem oceny zgodności tej próbki z opisem przedmiotu zamówienia (zał. nr 2) oraz Projektem „Księgarnia w Zamku Ujazdowskim” (zał. nr 1). Zamawiający zobowiązuje się do akceptacji próbek lub wniesienia do nich uwag w terminie 3 dni roboczych od ich złożenia przez Wykonawcę. W przypadku wniesienia uwag przez Zamawiającego do złożonych próbek, Wykonawca zobowiązuje się do złożenia prawidłowych próbek w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia uwag.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu Umowy;
 - 2) informowania Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na należyte i terminowe wykonanie zamówienia objętego przedmiotem Umowy;

- 3) zapewnienia warunków umożliwiających wykonanie zamówienia objętego przedmiotem Umowy, a w szczególności zobowiązuje się udostępnić pomieszczenia, w których wykonywany będzie montaż mebli.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za materiały i sprzęty pozostawione na terenie nieruchomości należącej do Zamawiającego.

§ 5 Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy w terminie¹ tygodni, licząc od dnia podpisania Umowy.
2. Termin dostawy i montażu w siedzibie Zamawiającego, zostanie ustalony przez Strony w toku realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o planowanym terminie dokonania montażu, co najmniej z 24 godzinnym wyprzedzeniem.
3. Zamawiający będzie odbierał przedmiot Umowy na zasadach określonych w § 7 Umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw osób trzecich, do którego doszło z przyczyn leżących po jego stronie lub osób, za pomocą których realizuje Umowę. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zaspokojenia wszelkich związanych z tym roszczeń.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie prac zleconych podwykonawcom i ewentualne zaniechania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania i zaniechania Wykonawcy oraz ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia na ich rzecz.
6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu Umowy własnym transportem.

§ 6 Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia w kwocie ____ zł (słownie: ____ złotych) netto, powiększonego o obowiązujący w dacie wystawienia faktury podatek od towarów i usług tj. łącznego wynagrodzenia w kwocie brutto ____ zł (słownie: ____ złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w szczególności: koszty dostawy, opłaty za pakowanie, transport, rozładunek i rozpakowanie przedmiotu dostawy, należne podatki, w tym podatek VAT, narzuty, ewentualne opusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze związane z realizacją przedmiotu Umowy, koszty montażu. Wykonawcy nie przysługuje zwrot jakichkolwiek kosztów poniesionych w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy w terminie 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, z załączonym bezusterkowym protokołem odbioru końcowego na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (tj. Dz.U. z 2025 r., poz. 775.). Wykonawca zobowiązuje się, iż na fakturze VAT dokumentującej należne mu wynagrodzenie wskaże rachunek bankowy umożliwiający Zamawiającemu dokonanie zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, który powinien się znajdować w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (tj. Dz.U. z 2025 r., poz. 775.).
5. Strony zgodnie postanawiają, iż brak możliwości dokonania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 4 powyżej, wynikający z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, uważany będzie za brak współdziałania Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku przekroczenia terminu płatności,

¹ zgodnie z ofertą

spowodowanego brakiem możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ust. 4 powyżej.

6. Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizacji Umowy nie mogą bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności być przeniesione na osoby trzecie. Jakakolwiek cesja dokonana przez Wykonawcę bez uzyskania takiej pisemnej zgody Zamawiającego stanowić będzie także istotne naruszenie postanowień Umowy, a tym samym może stanowić podstawę do jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
8. W przypadku doręczenia przez Wykonawcę nieprawidłowo wystawionej faktury VAT, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wystawienia faktury korygującej i wstrzymać się z uregulowaniem wynagrodzenia do czasu spełnienia obowiązku przewidzianego niniejszym postanowieniem, a Wykonawca nie ma prawa żądać zapłacenia odsetek ustawowych za okres, w którym doszło do wstrzymania płatności na skutek okoliczności, o których mowa powyżej.
9. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia wynagrodzenia z wierzytelnościami Zamawiającego w tym w szczególności z naliczonymi karami umownymi, nawet jeżeli wynagrodzenie nie będzie wymagalne w dniu powstania oznaczonej wierzytelności.

§ 7 Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbioru przedmiotu Umowy dokonają przedstawiciele Zamawiającego, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
2. Z odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego (zwany dalej „Odbiorem Końcowym”).
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego nie później niż do dnia 2025 r.
4. Zamawiający najdalej w ciągu 3 dni od chwili otrzymania zawiadomienia przystąpi do czynności odbiorowych albo przekaże Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą jakie jeszcze warunki muszą być spełnione, aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z Umową.
5. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach przedmiotu odbioru w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym stosownym protokołem.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady i usterki to:
 - 1) **istotne, nadające się do usunięcia** – Zamawiający przerwie odbiór, odmawiając jego dokonania do czasu usunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę, przy czym na usunięcie wad lub usterek Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin;
 - 2) **istotne, nienadające się do usunięcia** – gdy wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia lub gdy użytkowanie przedmiotu zamówienia stanowi zagrożenie, Zamawiający przerwie odbiór i zażąda ponownego wykonania zamówienia tak, aby stwierdzone wady/usterki zostały wyeliminowane – w tym celu wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin;
 - 3) **nieistotne, nadające się do usunięcia** – Zamawiający dokona odbioru z obowiązkiem usunięcia wad przez Wykonawcę i wyznaczy Wykonawcy termin określony przez Zamawiającego wynikający z właściwości tych wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek przedmiotu umowy. Usunięcie wad i usterek musi zostać potwierdzone stosownym zapisem w treści protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

§ 8 Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej:

- 1) w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 5 Umowy;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru – 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad w terminach, o których mowa w § 5 albo § 7 Umowy,
 - 3) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości – 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu na podstawie niniejszej Umowy jest ograniczona do 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej w terminie 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.
 4. Naliczenie i uiszczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
 5. Naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
 6. Niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych względem Wykonawcy, której wysokość przewyższać będzie wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§ 9 Odstąpienie od Umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o takich okolicznościach.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany związanej z wytycznymi bądź instrukcjami ze strony organów nadrzędnych względem Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty zapoznania się z tymi wytycznymi bądź instrukcjami.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje zamówienia objętego przedmiotem niniejszej Umowy lub wykonuje go nienależycie i pomimo pisemnego wezwania do podjęcia prawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającemu;
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie zamówienia na okres dłuższy niż 7 dni i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie podjął go niezwłocznie;
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie zrealizowanej części Umowy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10 Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia na okres² miesięcy, licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Gwarancja obejmuje w szczególności:

² zgodnie z ofertą

- a) trwałość materiałów,
 - b) stabilność konstrukcji mebli,
 - c) prawidłowe działanie elementów ruchomych (zawiasów, prowadnic itp.),
 - d) odporność na standardowe użytkowanie zgodne z przeznaczeniem,
 - e) poprawność montażu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
3. W okresie gwarancji i rękojmi wszelkie naprawy i wymiany, objęte gwarancją lub rękojnią, dokonywane są w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów związanych z naprawami i wymianami, a w szczególności: kosztów transportu, kosztów części zamiennych, materiałów, prac.
 4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) nieodpłatnego usunięcia wszelkich ujawnionych wad fizycznych rzeczy lub wad montażu w terminie do **14 dni** od daty zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - b) zapewnienia, że naprawione lub wymienione elementy będą objęte nowym okresem gwarancji trwającym miesięcy licząc od dnia dokonania naprawy lub wymiany.
 5. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w terminie określonym w ust. 4 pkt a), Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji nie wyłączają, nie ograniczają ani nie zawieszają uprawnień przysługujących mu z tytułu rękojmi za wady rzeczy określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
 7. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad przedmiotu Umowy, uniemożliwiających prawidłową eksploatację przedmiotu Umowy lub obniżających jego jakość.
 8. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy w chwili dokonania ich odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w terminie obowiązywania gwarancji.
 9. Trzykrotne bezskuteczne naprawy jakiegokolwiek elementu w jednym meblu/lampie zaistniałe w okresie gwarancji, obligują Wykonawcę do wymiany tego mebla/lampy na nowy, wolny od wad, równoważny funkcjonalnie, w terminie 14 dni roboczych od daty kolejnego zgłoszenia wady.

§ 11 Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności wobec drugiej Strony za jakiekolwiek zdarzenia spowodowane działaniem siły wyższej. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że Umowa nie może być realizowana z powodu działania Siły wyższej lub z powodu następstw działania Siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę.
2. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej.

§ 12 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp, w wysokości stanowiącej 5% ceny umownej brutto określonej w § 6 ust. 1 Umowy, tj. w wysokości zł, w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi w całości Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc

- wiązącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
 7. W przypadku przedłużającego się terminu wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania Umowy o okres niezbędny dla prawidłowego zakończenia wykonania przedmiotu zamówienia.
 8. Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, pod warunkiem zachowania ciągłości mocy wiążącej zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i bez zmniejszenia jego wysokości.
 9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 10 dni kalendarzowych przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
 10. Wypłata, o której mowa w ust. 9 powyżej, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia wystawienia pisemnego wezwania do zapłaty.
 12. Kwota w wysokości złotych (słownie:/100 złotych) stanowiąca 70 % zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia skutecznego zakończenia odbioru końcowego, w przypadku nieskorzystania z zabezpieczenia przez Zamawiającego w trakcie realizacji Umowy. W przypadku skorzystania z zabezpieczenia przez Zamawiającego w trakcie realizacji Umowy, kwota zwracana Wykonawcy, o której mowa w zdaniu pierwszym, zostanie pomniejszona o kwoty wcześniej wykorzystane.
 13. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, tj. złotych (słownie:/100 złotych), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu, w przypadku nieskorzystania z zabezpieczenia przez Zamawiającego. W przypadku skorzystania z zabezpieczenia przez Zamawiającego w trakcie okresu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji, kwota zwracana Wykonawcy, o której mowa w zdaniu pierwszym, zostanie pomniejszona o kwoty wcześniej wykorzystane.
 14. W razie wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie uniemożliwiającej pozostawienie kwoty określonej w ust. 13 powyżej, Wykonawca dokona odpowiedniej zmiany formy zabezpieczenia i złoży je Zamawiającemu najpóźniej w dniu dokonania skutecznego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
 15. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 14 powyżej, Zamawiający powyższą kwotę potrąci z należności wynikających z wystawianych przez Wykonawcę faktur.

§ 13 Zmiany Umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści Umowy, poza przypadkami określonymi w art. 455 *ustawy* w następujących sytuacjach:
 - a) powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili zawarcia Umowy, niepowodujących zmiany przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub z powodu działania siły wyższej,
 - e) ustawowej zmiany stawki podatku VAT na przedmiot niniejszej Umowy, jeśli zmiana nastąpi w czasie jej trwania. Zmiana stawek podatku VAT spowoduje zmianę kwot podatku VAT i ceny brutto wynikającej z Umowy, cena netto pozostanie niezmienną.

2. Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.

§ 14 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” Zamawiający, informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy i osoby wskazanej w §11 ust. 1 pkt a) jest Centrum Sztuki Współczesnej - Zamek Ujazdowski w Warszawie ul. Jazdów 2, 00-467 Warszawa.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@u-jazdowski.pl;
3. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z zawarciem umowy oraz jej realizacją oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO za prawnie uzasadniony interes Administratora uznaje się:
 - 1) ustalenie lub dochodzenie przez Administratora roszczeń cywilnoprawnych wynikających z realizacji niniejszej Umowy, a także obrona przed takimi roszczeniami;
 - 2) weryfikacja danych osobowych w publicznych rejestrach.
4. Odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty upoważnione zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, oraz podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe powierzone do przetwarzania przez Administratora w związku z realizacją usług gwarantujących należyte wykonanie niniejszej Umowy;
5. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez cały czas trwania Umowy. W przypadku zawarcia i realizacji Umowy obejmuje również okres niezbędny do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń wynikających z Umowy, chyba, że przepisy szczegółowe stanowią inaczej;
6. W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych Wykonawcy;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy narusza przepisy RODO;
 - prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, który administrator przetwarza na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w związku z treścią pkt 3 i 5.

§ 15 Postanowienia końcowe

1. Zmiany niniejszej Umowy, wymagają pod rygorem nieważności, zgodnej woli obu Stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do Umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Jeżeli jedno lub więcej postanowień Umowy okaże się z jakiegokolwiek przyczyny nieważne, niezgodne z prawem lub niewykonalne, taka nieważność, niezgodność z prawem lub niewykonalność nie ma wpływu na żadne inne postanowienia niniejszej Umowy, przy czym niniejsza Umowa będzie interpretowana i zmieniona w maksymalnym zakresie dozwolonym prawem by dostosować ją do woli Stron wyrażonej w Umowie.

Załączniki:

- 1) Projekt „Księgarnia w Zamku Ujazdowskim” wykonany przez projektanta prowadzącego Macieja Siudę z jednostki projektowej Maciej Siuda Pracownia z dnia 08.08.2025 r.,
- 2) Opis przedmiotu zamówienia,
- 3) Formularz ofertowy,
- 4) Formularz cenowy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca