

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi
Usługa ochrony obiektów i mienia wraz z dozorem ekspozycji
dla Centrum Sztuki Współczesnej – Zamek Ujazdowski

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Centrum Sztuki Współczesnej - Zamek Ujazdowski
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000986159
- 1.4.) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Jazdów 2
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Warszawa
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 00-467
- 1.4.4.) **Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** m.kolacz@u-jazdowski.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://u-jazdowski.pl>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a0284a24-ad05-11ed-b8d9-2a18c1f2976f
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00299236
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2024-04-24

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) **Charakter zamówienia:**
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak
- 3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2023/BZP 00096581
- 3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
- Nie
- 3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) **Rodzaj zamówienia:**
- Usługi
- 3.7.) **Nazwa zamówienia:**
- Usługa ochrony obiektów i mienia wraz z dozorem ekspozycji dla Centrum Sztuki Współczesnej – Zamek Ujazdowski
- 3.8.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia stanowi usługa ochrony obiektów i mienia wraz z dozorem ekspozycji. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- a) Obsługa portierni w budynku Laboratorium - przez siedem dni w tygodniu, całodobowo;
- b) Ochrona fizyczna i obsługa wszystkich organizowanych w Centrum Sztuki Współczesnej Zamek Ujazdowski (dalej: CSW) projektów artystycznych przez siedem dni w tygodniu, w tym:
 - 1) sześć dni w tygodniu dozór ekspozycji,
 - 2) okazjonalnie obsługa wydarzeń projektowych.
- c) Patrol interwencyjny.

Łączna szacunkowa ilość godzin wynosi:

Dozór ekspozycji: ok. 643 godzin w miesiącu (w ciągu 12 miesięcy – 7716 godzin)
1 portiernia CSW: ok. 730 godziny w miesiącu (w ciągu 12 miesięcy – 8760 godzin)
Koordynator: ok. 450 godzin w miesiącu (w ciągu 12 miesięcy – 5408 godzin)
Ilość godzin dodatkowych (wernisaże, nagrania)- 300 godzin w ciągu 12 miesięcy
Łącznie: 22 184 godziny w ciągu 12 miesięcy

Wskazana liczba roboczogodzin jest szacunkowa, uwzględniająca aktualne zapotrzebowanie i została określona przez Zamawiającego na potrzeby wyboru oferty najkorzystniejszej. Ostateczna ilość godzin zleconych Wykonawcy do realizacji przedmiotowych usług wynikać będzie z aktualnego zapotrzebowania Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż nie będzie mniejsza niż 75 % przyjętej szacunkowej ilości.

2. Stanowiska pracy ochrony:

2.1 Stanowisko pracowników portierni – 1 (jedno) stanowisko jednoosobowe w budynku Laboratorium, wymiar pracy: siedem dni w tygodniu, całodobowo. Wykonawca zobowiązany w czasie trwania umowy zapewnić minimum 3 osoby delegowane wyłącznie do pracy w portierni (w tym jednocześnie 1 osoba obecna na stanowisku), z czego 2 osoby główne i 1 osoba dodatkowa.

2.2 Stanowisko pracowników dozoru ekspozycji – minimum 3 (trzy) stanowiska jednoosobowe w różnych punktach: przestrzenie wystawiennicze, inne przestrzenie wydarzeń artystycznych, wymiar pracy: wtorek i środa w godz. 11.00 – 19.00, czwartek 11:00 – 20:00, od piątku do niedzieli w godz. 11.00 – 19.00, w tym:

- 2 osoby patrolujące I piętro

- 1 osoba patrolująca parter Magazyn Studyjny Kolekcji

2.3 Stanowisko pracy koordynatora wszystkich pracowników ochrony obiektów i mienia wraz z dozorem ekspozycji – 1 (jedno) stanowisko jednoosobowe, praca w siedzibie Zamawiającego na holu głównym, wymiar pracy: poniedziałek w godz. 15:00 – 23:00, od wtorku do niedzieli w godz. 07:00 – 23:00, system zmianowy: pierwsza zmiana w godz. 7:00 – 15:00, druga zmiana w godz. 15:00 – 23:00.

Osoba pracująca na tym stanowisku musi mieć wyznaczonych minimum 2 zastępców podczas jej nieobecności w pracy (przeszkolonych i zaakceptowanych przez koordynatora).

2.4 Przed przystąpieniem do świadczenia usługi Wykonawca sporządzi plan ochrony obiektu chronionego i przedłoży do akceptacji Kierownikowi Działu Administracyjno - Gospodarczego.

2.5 Organizacja czasu pracy pracowników Wykonawcy winna być zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z Kodeksem Pracy Kodeksem Pracy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzania nieznacznych zmian w czasie trwania realizacji zamówienia dotyczących godzin wskazanych w wymiarach pracy dla poszczególnych stanowisk.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załącznikach nr 1 do SWZ, a także w regulaminach: dozoru ekspozycji i pracy portiera, które stanowią załączniki nr 2A i 2B do SWZ.

4. Zgodnie z art. 281 ust. 2 pkt. 7 ustawy Zamawiający wymaga, aby osoby realizujące usługę w imieniu Wykonawcy zatrudnione były przez Wykonawcę lub podwykonawcę (także dalszego podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę.

3.9.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

92521200-1 - Usługi ochrony wystaw i eksponatów

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-03-30

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
od 2023-03-31 do 2024-03-31

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): TARGET Spółka Jawna Anna Łada Marcin Rokicki

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Aspekt sp. z o.o

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 142734143

4.3.3.) Ulica: Gwiaździsta 15a lok. 400

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 01-651

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 817208,88 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00159769/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-03-31

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Waloryzacja wynagrodzenia na umowie w związku ze wzrostem kosztów pracodawcy wskutek zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z 15.09.2023 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej w 2024r.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W związku ze zmianami stawek jednostkowych zawartych w formularzu cenowym wykonawcy, strony zwiększyły wynagrodzenie Wykonawcy do kwoty netto: 694 551,41 zł (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt jeden złotych41/100) plus należny podatek VAT tj. do łącznej ceny brutto: 854 298,23 zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt cztery tysiące dwieście dziewięćdziesiąt osiem złotych23/100).”

5.4.6.) Wartość zmiany: 51966,78

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W okresie od grudnia 2023 r. do końca lutego 2024 r. Centrum Sztuki Współczesnej - Zamek Ujazdowski udostępniło zwiedzającym wystawy zawierające bardzo wartościowe dzieła sztuki oraz eksponaty. Zostały również wystawione bardzo krucho i wrażliwe elementy prac artystycznych. Spowodowało to znaczny wzrost zapotrzebowania na dodatkowe usługi ochrony (zwiększona liczba pracowników ochrony i liczba przepracowanych godzin).

Centrum Sztuki Współczesnej - Zamek Ujazdowski doszło jednocześnie do przekonania, że korzystniej i taniej będzie zatrudnić bezpośrednio pracowników świadczących usługi na umowę o pracę.

Ogłoszono rekrutację na nowe stanowiska pracy i stopniowo rozpoczęto proces zatrudnienia nowych pracowników. Tym samym zaszła konieczność od dnia 11.03.2024r. zmniejszenia zapotrzebowania ilościowego na usługi realizowane w ramach umowy.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

.Począwszy od dnia 11.03.2024r. zmianie ulega zakres wykonywanych usług określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, poprzez zmniejszenie ilościowe realizacji zamówienia w następujący sposób:

Stanowiska pracy ochrony:

- a) Stanowisko pracowników portierni – 1 (jedno) stanowisko jednoosobowe w budynku Laboratorium, wymiar pracy: pięć dni w tygodniu, 8 h;
- b) Stanowisko pracowników dozoru ekspozycji – 2 (dwa) stanowiska jednoosobowe w różnych punktach: przestrzenie wystawiennicze, inne przestrzenie wydarzeń artystycznych, w dotychczasowym wymiarze czasu pracy;
- c) Likwidacja stanowiska pracy koordynatora wszystkich pracowników ochrony obiektów i mienia wraz z dozorem ekspozycji.

2. Zwiększono wynagrodzenie Wykonawcy do kwoty netto: 745 721,09 zł (słownie: siedemset czterdzieści pięć tysięcy siedemset dwadzieścia jeden 09/100 złotych) plus należny podatek VAT tj. za do łącznej ceny brutto: 917 236,94 zł (słownie: dziewięćset siedemnaście tysięcy dwieście trzydzieści sześć 94/100 złotych).”

5.4.6.) Wartość zmiany: 48061,28

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 869175,66 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy