

Warszawa, dnia 17 października 2018 r.

CENTRUM SZTUKI WSPÓŁCZESNEJ ZAMEK UJAZDOWSKI

ul. Jazdów 2, 00-467 Warszawa

tel. + 48 22 628 76 83, faks. + 48 22 628 95 50

NIP: 526-025-12-85, REGON: 000986159

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

wniesione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na *Wykonanie projektu budowlanego dla „Magazynu Kolekcji Centrum Sztuki Współczesnej Zamek Ujazdowski wraz z warsztatem przygotowania wystaw”*– Znak sprawy: ZAMPUB/PRZETARG/2018/04.

Centrum Sztuki Współczesnej Zamek Ujazdowski działając jako Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t.J. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.), informuje o złożonych wnioskach o wyjaśnienie treści SIWZ w przedmiotowym postępowaniu wraz z udzielonymi wyjaśnieniami przez Zamawiającego.

PYTANIE 1: Proszę o zmianę zapisu we wzorze umowy, §2 dotyczącego WYNAGRODZENIA, podzielenie wynagrodzenia na:

- 1) Wykonanie projektu budowlanego na potrzeby uzyskania tzw. pozwolenia konserwatorskiego oraz na potrzeby uzyskania pozwolenia na budowę 50%
- 2) Pozyskanie tzw. pozwolenia konserwatorskiego oraz pozwolenia na budowę do dnia do dnia 13 maja 2019 r. – 40%
- 3) Nadzór Autorski – w trakcie realizacji robót, których dotyczy wykonana dokumentacja. - 10%

ODPOWIEDŹ 2: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zmian.

PYTANIE 2: Czy zamawiający posiada warunki techniczne na przydział energii elektrycznej, ciepła, wody oraz odprowadzenia ścieków jeśli tak proszę o zamieszczenie na stronie internetowej?.

ODPOWIEDŹ 2: Zamawiający nie posiada w/w warunków.

PYTANIE 3: Czy Zamawiający posiada jakąkolwiek dokumentację archiwalną istniejącego obiektu w celu zaprojektowania wybranych pomieszczeń?.

ODPOWIEDŹ 3: Tak, Zamawiający posiada dokumenty dot. budynku Zamku Ujazdowskiego: inwentaryzację.

PYTANIE 4: Czy Zamawiający posiada ekspertyzę przeciwpożarową?.

ODPOWIEDŹ 4: Zamawiający nie posiada ekspertyzy przeciwpożarowej.

PYTANIE 5: Czy Zamawiający posiada oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane?.

ODPOWIEDŹ 5: Zamawiający oświadcza, iż jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości, której dotyczy projekt budowlany.

PYTANIE 6: Ponieważ zakres zamieszczonej koncepcji jest szerszy niż w opisie zadania inwestycyjnego, uprzejmie proszę Zamawiającego o potwierdzenie, że Przedmiot zamówienia obejmuje zakres wskazany w OPZ.

ODPOWIEDŹ 6: Zamawiający potwierdza zakres przedmiotu zamówienia zgody z OPZ.

PYTANIE 7: Zamieszczona na stronie Zamawiającego koncepcja w zakresie OPZ jest niezgodna z załączonymi Zaleceniami Konserwatorskimi w zakresie połączenia projektowanego magazynu z istniejącym budynkiem Zamku Ujazdowskiego w poziomie parteru. Proszę o potwierdzenie, że terminy podane w SIWZ tj. "Termin wykonania projektu budowlanego na potrzeby uzyskania tzw. pozwolenia konserwatorskiego oraz na potrzeby pozwolenia na budowę nie ulega zmianie.

ODPOWIEDŹ 7: Zamawiający potwierdza, że termin wykonania projektu budowlanego na potrzeby uzyskania tzw. pozwolenia konserwatorskiego oraz na potrzeby pozwolenia na budowę nie ulega zmianie.

PYTANIE 8: Czy Zamawiający dysponuje koncepcją w wersji edytowalnej DWG?

ODPOWIEDŹ 8: Tak, Zamawiający posiada koncepcje w wersji DWG..

PYTANIE 9: Wg zaleceń konserwatora zabytków należy wykonać wyprzedzające badania archeologiczne, czy Zamawiająca posiada badania czy należy przewidzieć w ofercie?.

ODPOWIEDŹ 9: Zamawiający nie posiada badań archeologicznych, ale będzie je przeprowadzał na własny koszt. Wykonawca nie powinien uwzględniać kosztu przeprowadzenia badań archeologicznych w swojej ofercie.

Ww. odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego stanowią integralną część siwz. Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić ww. informacje w treści składanych ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Małgorzata Ludwiślak
Dyrektor 